

1. 主畫面說明



- 實價登錄：
配合實價登錄政策，增加實價登錄價格資訊查詢服務。包含：不動產買賣、不動產租賃、預售屋買賣等選項，可點擊展開收合。
- 地政資料：
提供三種查詢方式，查詢土地相關資料。包含：指定地號、指定建號、指定門牌等選項，可點擊展開收合。
- 交易物件：
提供待租及待售物件查詢服務，結合不動產經紀業者待租及待售物件資訊服務。包含：物件查詢、交易價格查詢等選項，可點擊展開收合。
- 公告訊息：
提供最新資訊及注意事項。

2. 實價登錄畫面說明





- 進入不動產買賣、不動產租賃、或預售屋買賣選單(上圖以不動產買賣為例)，點選右下搜尋按鈕，將會顯示該點方圓 500 公尺內的買賣或租賃案例。標示上的數字代表該點位鄰近地區的案例件數，可點選進入查看詳細資料。
- 若將地圖比例縮小，標示點位將會變少，而上方顯示數字隨之增加，但範圍內的總交易件數不變。
- 點選過濾按鈕，可以輸入條件進行篩選。

3. 地政資料說明

返回 指定地號

行政區

段名

段號: 地號:

執行

返回 查詢結果

土地標示部	
鄉鎮市區	桃園市
地段	0177 大有段
地號	00100000
登記日期	民國086年05月13日
登記原因	地籍圖重測
地目	建
等則	--
面積	103.03平方公尺
使用分區	(空白)
使用地類別	(空白)
公告現值年月	民國103年01月
公告土地現值	51,100 元/平方公尺
公告地價年月	民國102年01月
公告地價	9,200 元/平方公尺
地上建物建號	大有段 00325-000
其他登記事項	(空白)
地價備註事項	(空白)

本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。



- 提供多種輸入條件查詢地政資料，方便使用者快速找到要查詢之資訊。(上圖以指定地號為例)
- 查詢可分為"指定地號"、"指定建號"及"指定門牌"等查詢方式。

4. 交易物件功能說明

The image displays two screenshots of a real estate search interface. The left screenshot, titled '物件查詢' (Property Search), features a '返回' (Return) button and two tabs: '待租' (For Rent) and '待售' (For Sale). Below the tabs are several search filters: '用途' (Use) with a dropdown menu showing '請選擇' (Please select); '類別' (Category) with a dropdown menu showing '請選擇' (Please select); '門牌:(可輸入任意字數)' (Address: (any number of characters)); and four sliders for '交易價格(元)起:' (Transaction price (HKD) from), '交易價格(元)迄:' (Transaction price (HKD) to), '屋齡-起:' (Age - from), and '屋齡-迄:' (Age - to). The right screenshot, titled '交易價格簡訊查詢' (Transaction Price Summary Search), also has a '返回' (Return) button and includes filters for '門牌:(可輸入任意字數)' (Address: (any number of characters)), '坪數-起:' (Area - from) and '坪數-迄:' (Area - to) with sliders, '建物類型:' (Building type) with a dropdown menu showing '請選擇' (Please select), '使用分區:' (Use zone) with a dropdown menu showing '請選擇' (Please select), '成交日期-起:' (Transaction date - from) with a search input '輸入格式:20100101' (Input format: 20100101), and '成交日期-迄:' (Transaction date - to) with a search input '輸入格式:20101231' (Input format: 20101231). A '查詢' (Search) button is located at the bottom of the right screenshot.

- 進入物件查詢、交易價格簡訊、或仲介業成交查詢(上圖以物件查詢為例)。查詢後標示上的數字代表該點位鄰近地區的物件件數，可點選進入查看詳細資料。
- 若將地圖比例縮小，標示點位將會變少，而上方顯示數字隨之增加，但範圍內的總交易件數不變。

5. 公告訊息說明



公告訊息

摘要	發布時間
辦理「沙崙產業園區整體開發計畫」第3場公聽會公告	2013/09/06 13:29
重新補辦『桃園科技工業園區第二期開發計畫』第二場公聽會會議記錄公告	2013/07/03 09:39
102/07/02教育訓練課程報名開始	2013/06/21 10:03
「桃園縣住宅及不動產資訊網」新功能上線囉！	2013/06/17 12:00
『桃園縣住宅及不動產資訊網』行動服務Android版搶先開放體驗！！	2013/06/17 11:38

[more...](#)

繼續

- 最新資訊及注意事項。

6. 按鍵說明



：定位使用者目前所在位置。



：可點擊切換基本圖層及開關地籍圖。



：開關查詢結果標註，方便移動 Google 地圖。



：可點擊查詢使用者所在周邊資訊或輸入查詢條件。